



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1018,2018/12

Karar No : 1416

Özeti: Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 839 ada, 1 parselin doğusuna ilişkin 1/1000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/09/2019 günü saat 15.00'de yaptığı 2019/2024 seçim döneminin 7 nci, 1 inci dönemin 5 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/219 uncu maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 18.01.2018 tarihli ve 13 sayılı Kararı ile komisyonumuza havale edilen talep incelenmiş olup;

Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 22.11.2016 tarih ve 2518 sayılı Kararı ile onaylanan Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi'nde Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı) olan 839 ada, 1 parselin doğusunda kalan alanın Cami Alanı olarak plan değişikliğinin uygun görüldüğü tespit edilmiştir. Odunluk Mahallesi Muhtarı'nın Mezarlık Alanı'nın küçültülmesinin uygun görmediklerini ve Odunluk Mahallesi olarak Mezarlık Alanı'na ihtiyaçlarını oldukları belirtilen talepleri incelenmiştir. Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, 10.09.2019/148867 sayılı yazılarında 'Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 839 ada, 1 parselin doğu kısmında kalan Mezarlık Alanı Odunluk Mahalle Mezarlığı olarak kullanılmakta olup son defin 01.08.2019 tarihinde yapılmıştır. Adı geçen boş alanın Odunluk Mahalle Mezarlığı Alanı içerisinde olduğundan dolayı bu parselin tamamı mezarlık olarak kullanılacaktır.' görüşü kapsamında söz konusu alanın İbadet Tesis Alanı'ndan çıkartılarak plan değişikliğinden önceki hali olan Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin **uygun olduğuna,**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b-7/c ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur." denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 22.11.2016 tarih ve 2518 sayılı Kararı ile onaylanan Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi'nde Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı) olan 839 ada, 1 parselin doğusunda kalan alanın Cami Alanı olarak plan değişikliğinin uygun görüldüğü tespit edilmiştir. Odunluk Mahallesi Muhtarı'nın Mezarlık Alanı'nın küçültülmesinin uygun görmediklerini ve Odunluk Mahallesi olarak Mezarlık Alanı'na ihtiyaçlarını oldukları belirtilen talepleri incelenmiştir. Sağlık İşleri Dairesi Başkanlığı'nın, 10.09.2019/148867 sayılı yazılarında "Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 839 ada, 1 parselin doğu kısmında kalan Mezarlık Alanı Odunluk Mahalle Mezarlığı olarak kullanılmakta olup son defin 01.08.2019 tarihinde yapılmıştır.

.....

JA



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1018,2018/12

Karar No : 1416

Özeti: Nilüfer İlçesi, Odunluk Mahallesi, 839 ada,
1 parselin doğusuna ilişkin 1/1000 ölçekli Nazım
İmar Planı değişikliği

-2-

Adı geçen boş alanın Odunluk Mahalle Mezarlığı Alanı içerisinde olduğundan dolayı bu parselin tamamı mezarlık olarak kullanılacaktır.” görüşü kapsamında söz konusu alanın İbadet Tesis Alanı’ndan çıkartılarak plan değişikliğinden önceki hali olan Ağaçlandırılacak Alan (Mezarlık Alanı) olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin **uygun olduğuna**,

3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu’nun 7/b-7/c maddelerine uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi’nin, 24/09/2019 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Abdullah ÇALI

Katip Üye
Semih TÜRKCAN

Meclis Başkanı
Alınur AKTAŞ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

01.10/2019

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı